



شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) تالندیس ۲۸

بسمه تعالی

فهرم استعمال ارزیابی کیفی مناقصه گران

موضوع : مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره MC03/39 تحت عنوان انجام حجم خدمات تنظیفیات

برنامه زمانبندی ارسال تقاضای شرکت در مناقصه ، توزیع فرمهای استعمال ارزیابی کیفی مناقصه گران ، عودت فرمهای تکمیل شده و ارسال اسناد و مدارک از سوی متقاضیان و همچنین ارزیابی مناقصه گران به شرح ذیل اعلام میگردد:

الف) با توجه به چاپ آگهی فراخوان مناقصه در روزنامه کثیرالانتشار کشور دنیای اقتصاد در مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ بدینوسیله اعلام میدارد، زمان برداشت فرم های استعمال ارزیابی کیفی از طریق سایت اینترنتی شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند به نشانی WWW.IKORC.IR ، از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۱ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۷ میباشد، ضمناً پس از مهلت تعیین شده امکان برداشت فرمهای استعمال ارزیابی کیفی مقدور نمی باشد. در همین راستا بدو متقاضیان بایستی تقاضای اعلام آمادگی خود را در سر برگ شرکت به همراه آدرس و شماره تلفن به تلفکس ذیل ارسال نمایند.

ب) آخرین مهلت ارسال رزومه به همراه مدارک درخواستی ذیل اشاره از سوی شرکت متقاضی در قالب لوح فشرده «CD» از سوی متقاضیان روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۶ می باشد.

ج) مدارک و شرایط مورد نیاز:

۱- داشتن شخصیت حقوقی، شماره اقتصادی و شناسه ملی.

۲- تصویر قراردادهای پنج سال گذشته شرکت، تراز نامه و صورتهای مالی و تصویر اساسنامه و سایر مدارک ...

۳- تکمیل فرمهای استعمال ارزیابی کیفی و بارگذاری در لوح فشرده.

۴- داشتن امکانات ، توانایی مالی، تجربه کافی ، سوابق کار مفید و مرتبط با موضوع مناقصه و گواهی حسن انجام کار از کارفرمایان قبلی.

۵- داشتن گواهینامه تایید صلاحیت پیمانکاری و همچنین گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی ویژه پیمانکاران.

۶- تقاضای اعلام آمادگی می بایستی در سر برگ شرکت متقاضی که دارای آدرس و شماره تلفن باشد به تلفکس ذیل ارسال گردد.

۷- ارزیابی متقاضیان بر اساس مدارک و مستندات ارسال انجام خواهد شد و دستگاه مناقصه گزار نسبت به بررسی فرمها و مدارک ارسالی اقدام و اسامی واجدین شرایط را اعلام خواهد نمود.

نشانی دستگاه مناقصه گزار: اراک - کیلومتر ۲۰ جاده بروجرد- سه راهی سازند - شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره)

سازند - ساختمان مرکزی - طبقه دوم - امور حقوقی و پیمانها - اتاق ۲۳۲ - کدپستی ۳۸۶۷۱-۴۱۱۱۱

تلفن ۳۳۴۹۱۰۹۳-۳۳۴۹۱۰۸۶ و تلفکس ۳۳۴۷۰۱-۳۳۴۷۰۸۶ و ۳۳۴۶۶۰۸۴-۳۳۴۶۶۰۸۶

فرم استعلام ارزیابی کیفی شرکت های پیمانکاری متقاضی شرکت در مناقصه

نشانی ، شماره تلفن و نمابر:

[illegible]

مهر و امضاء :

- آیا تاکنون در ارتباط با قراردادهای دولتی از آن شرکت خلع ید شده است یا خیر؟ در صورت مثبت بودن موضوع پروژه مورد خلع ید و تاریخ آن را ذیلاً مرقوم فرمایند.

- فعالیت و کار تخصصی آن شرکت در چه زمینه‌ای است؟ آیا با موضوع مناقصه و کار مورد نظر مطابقت دارد؟ در صورت مثبت بودن پاسخ مرقوم فرمائید آن شرکت برای چه نوع کارهایی به ثبت رسیده است؟

در مورد کارهای در دست اجراء شرکت مرتبط با موضوع مناقصه جدول زیر را تکمیل فرمائید. (قراردادهایی که هنوز خاتمه نیافته است)
(ارقام به ریال)

ملاحظات	تاریخ شروع و خاتمه قرارداد	مبلغ کل قرارداد	نام، نشانی و شماره تلفن کارفرما و مهندس مشاور	موضوع کار در دست اجراء و محل اجرای آن

توضیح: در ستون ملاحظات، در صورتیکه کار متوقف شده یا در حالت تعلیق باشد کلمه «متوقف» را درج نموده و علت آنرا با ارائه مدارک و مکاتبات مربوط بنویسید.

مهر و امضاء:

سوابق کار سهامدارانی که در امور اجرایی شرکت فعالیت می نمایند.

نام و نام خانوادگی	سمت	محل اجرای کار	کارفرما	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه	ملاحظات

اسامی و مشخصات کادر فنی غیر سهامدار

نام و نام خانوادگی	مقطع و رشته تحصیلی	تاریخ اخذ آخرین مدرک تحصیلی	سمت در شرکت	نحوه همکاری تمام وقت / نیمه وقت	خلاصه سوابق کار

مهر و امضاء :

تجهیزات، ماشین آلات و ... آماده به کار موجود در شرکت (تصویر مدارک مالکیت ضمیمه گردد)

نوع تجهیزات و ماشین آلات	مشخصات	شرکت سازنده و سال ساخت	تعداد

امکانات، دستگاهها و تجهیزات موجود در شرکت شامل تعداد خطوط تلفن، همراه و فاکس با ذکر شماره، کامپیوتر، پلستر، دستگاه فتوکپی و ...

نوع دستگاه	تعداد	مشخصات

مهر و امضاء:

کارهای مشابهی که شرکت در گذشته انجام داده است؟

موضوع کار مشابه مرتبط با موضوع مناقصه و محل اجرای آن	نام کارفرما	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه	شنائی و شماره تلفن کارفرما

توانمندیهای اجرایی شرکت :

کارهایی که آن شرکت در آنها تخصص و مهارت دارد با ارائه مستندات با علامت (x) مشخص نمایید.

رشته	علامت	ردیف	شرح
۱- رشته خدمات عمومی (شیر فنی)		۱	خدمات ابدارخانه
		۲	خدمات تنظیفات اداری و صنعتی
		۳	خدمات تنظیفات وجمع آوری زباله های منازل سازمانی
		۴	خدمات گشت زنی وحر است
		۵	خدمات ماشین نویسی و منشی گری
		۶	خدمات ابر اتوری مخابرات
		۷	خدمات راهبری وسائط نقلیه سبک و نیمه سنگین
		۸	خدمات راهبری ماشین آلات سنگین ساختمانی
		۹	خدمات تاکسی سرویس
		۱۰	خدمات تامین وسائط نقلیه سبک (سواری و وانت)
		۱۱	خدمات تامین وسائط نقلیه نیمه سنگین (مینی بوس و اتوبوس)
		۱۲	خدمات تامین وسائط نقلیه سنگین
		۱۳	خدمات تهیه، طبخ و سرو غذا
		۱۴	خدمات فضای سبز

رشته	علامت	ردیف	شرح
۲- رشته خدمات عمومی (فنی)		۱	بازرسی جوش و پرتونگاری
		۲	حفاظت کاتدی
		۳	رنگ آمیزی و سند پلاست
		۴	داربست بندی
		۵	پوشش رطوبت حرارتی صنعتی
		۶	پوشش رطوبتی حرارتی ساختمانی
		۷	تعمیر و نگهداری دستگاههای کبی و تکثیر
		۸	تعمیر و نگهداری دستگاههای کامپیوتر و ساعت زن
		۹	تعمیرات و نوسازی ابنیه و راه و نقاشی ساختمانی
		۱۰	تعمیر و نگهداری تاسیساتی (مکانیکی، تهریه، برق و ابزار دقیق)
		۱۱	خدمات مهندسین مشاور
رشته	علامت	ردیف	شرح
۳- رشته کارهای عمومی (فنی تخصصی)		۱	ابنیه
		۲	راه
		۳	تاسیسات
		۴	طراحی، ساخت، نصب و تعمیر مخازن نفت خام و فرآورده ها نفتی
		۵	خطوط لوله

توضیح: علاوه بر رشته های فوق الذکر چنانچه تخصص و مهارت دیگری دارید، ذیلاً درج نمایید.

مهر و امضاء :

- آیا شرکت دفتر کار مستقلی در اختیار دارد؟ در صورت مثبت بودن نشانی دقیق به همراه کروکی ذیلاً قید گردد.

اعلام میزان دارایی ها و بدهی ها :

ارسال تراز نامه و صورتحساب (تأیید شده مراجع ذیصلاح) سود و زیان شرکت برای دو سال گذشته به پیوست یکی از چهار مورد ذیل جهت ارزیابی توان مالی (بصورت مستند با ارائه مدارک لازم)

- ۱- مالیات متوسط سالانه
- ۲- بیمه تامین اجتماعی (قطعی یا علی الحساب پرداخت شده)
- ۳- درآمد ناخالص سالانه (مستند به صورت وضعیتهای قطعی یا موقت)
- ۴- دارائی ثابت (مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه داراییها یا دفتر قانونی)

توجه: ارزیابی توان مالی براساس مدارک و مستندات ارائه شده یکی از موارد فوق السی ذکر انجام می پذیرد .

همراه با اطلاعات مندرج در این فرم مدارک زیر ضمیمه گردد:

- ۱- تصویر روزنامه رسمی حاوی آگهی تاسیس و ثبت شرکت و نیز روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات در شرکت که نشاندهنده اسامی مدیران و شرکا (سهامداران) شرکت در وضع حاضر باشد ، همچنین تصویر اساننامه شرکت.
- ۲- تصویر صفحه اول شناسنامه ، مدارک تحصیلی و سوابق نشان دهنده تجربه شرکا (سهامداران) ، هیئت مدیره و مدیرعامل شرکت.
- ۳- تصویر مدارک تحصیلی و سوابق نشان دهنده تجربه کادر فنی غیر سهامدار.
- ۴- تصویر دفترچه های قراردادهای مشابه (بدون ضمانت) در مورد کارهای خاتمه یافته و در دست اجرا و تصویر آخرین صورت وضعیت تأییدشده مربوط به میزان پیشرفت ریالی مربوط به هر قرارداد.
- ۵- در صورت خاتمه قرارداد رضایت نامه دستگاه نظارت و در صورتیکه پروژه/ کار در دست اقدام می باشد تصویر نکات اساسی قرارداد ضمیمه گردد.
- ۶- «تأیید صلاحیت» و گواهی ایمنی ویژه پیمانکاران صادره از سوی اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی پیوست گردد.
- ۷- در صورت داشتن گواهینامه نظام مدیریت HSE (نظام مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست) صادره از سوی مراجع ذیصلاح.

مهر و امضاء :

توضیحات:

توضیح ۱: منظور از سهامداران در کلیه صفحات این فرم، سهامداران دارای سهام به میزان ۵٪ یا بیشتر می باشد.

توضیح ۲: در مواردی که تهیه اطلاعات خواسته شده بطور دقیق امکانپذیر نمی باشد از خط تیره و یا ارائه توضیح لازم در قسمت پاسخ استفاده نمائید.

توضیح ۳: در صورت کمبود جا برای ارائه پاسخ، می توانید توضیحات خود را برروی صفحات دیگر نوشته و ارسال فرمائید.

تأیید و گواهی می شود:

الف - به کلیه سؤالات و مطالب مورد درخواست مشروح در این فرم پاسخ صحیح داده شده است و کلیه مدارک مورد نیاز ضمیمه این فرم مدارک صحیح و واقعی هستند.

ب - هیچ یک از اشخاصی که به به نحوی از انحاء در ارتباط با اصل ۴۹ قانون اساسی محکومیت یافته اند در این شرکت سهامدار نیستند.

ج - نام و نام خانوادگی و سمت اعضای هیئت مدیره، مدیر عامل و سهامداران دارای بیش از ۵٪ سهام شرکت که بطور تمام وقت در این شرکت شاغل نبوده و در شرکت های پیمانکاری و مهندسی مشاور یا مؤسسات دیگر (با ذکر نام مؤسسه) نیز فعالیت می نمایند را ذکر نمائید.

د - در صورت دارا بودن گواهینامه های مدیریت کیفیت، زیست محیطی، بهداشت شغلی و ایمنی و سایر استانداردهای موجود، تصویر مدارک مربوطه ارائه گردد.

چنانچه خلاف هر یک از تأییدات مندرج در بندهای الف، ب و ج فوق و نیز مندرجات این پرسشنامه به اثبات برسد علاوه بر قبول مجازات های قانونی مرتبط بر ارائه مدارک و اطلاعات غیر واقعی از طرف مراجع دولتی هیچ نوع اعتراضی به تصمیم دستگاه اجرایی مناقصه گذار مبنی بر ضبط ضمانتنامه شرکت در مناقصه و یا محرومیت از هر نوع ارجاع کار نخواهیم داشت.

نام و نام خانوادگی مدیر عامل / رئیس هیئت مدیره:

امضاء و مهر:

تاریخ:

مهر و امضاء:

استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران - مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره MCC03/39 تحت عنوان مناقصه عمومی یک مرحله ای تحت عنوان انجام حجم خدمات تبلیغات

ردیف	موضوع قرارداد	نوع قرارداد	مبلغ مربوط به هر یک از بخشهای قرارداد (ریال)					مبلغ کل قرارداد (ریال)	نام و آدرس کارفرما / نماینده کارفرما و مقام مطلع کارفرمایی	تلفن کارفرما / نماینده کارفرما	تاریخ استعلام :	نام، سمت و امضاء اقدام کننده استعلام:	نتیجه استعلام:	امتیاز کسب شده
			خدماتی	نسب و ساختمان	مهندسی	سازنده	تأیید کننده	مشاوره						
۱														
۲														
۳														
۴														
۵														
۶														
۷														
جمع مبلغ قراردادهای ۵ سال گذشته									جمع امتیاز					

تذکره ۱: هر کار مشابه موضوع مناقصه در ۵ سال گذشته با مبلغ معادل و یا بیشتر از برآورد اولیه امتیاز محسوب می شود.

در خدمات مشاوره امتیاز هر کار مشابه موضوع مناقصه در ۵ سال گذشته با مبلغ معادل و یا بیشتر از برآورد اولیه امتیاز محسوب می شود.

تذکره ۲: ارائه تصویر مصدق قراردادهای منعقد، گواهینامه های خاتمه قرارداد (یا صورتجلسه تحویل موقت قراردادها) و مفاسد حساب های مربوطه که برابر با اصل شده باشند ضروری می باشد.

تذکره ۳: ارائه صفحاتی از قرارداد که مشخص کننده چهار قسمت: طرفین قرارداد، مبلغ قرارداد و مدت قرارداد و صفحه مربوط به امضاء قرارداد باشد، کافی است. بدیهی است قراردادهای ارسالی باید با موضوع مناقصه متناسب باشند.

تذکره ۴: چنانچه مناقصه گر توجیهات مستدل برای تأخیرات پروژه های خود داشته باشد می تواند رونوشت مصدق آن را ارائه نماید.

تذکره ۵: مبلغ بودجه اولیه مناقصه صدراشاره برابر ۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

امضاء و مهر مناقصه گر (توسط صاحبان امضای مجاز شرکت):



شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند

مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره : MC03/39

تحت عنوان: انجام حجم خدمات تنظیفات

اساسنامه شرکت :	مرتبط :	غیر مرتبط :
موضوعیت شرکت :		
فرم استعلام ارزیابی :	کامل :	ناقص :
کپی قرارداد منطق با موضوع مناقصه :	قابل قبول :	غیر قابل قبول :
گواهی حسن انجام کار مرتبط با موضوع مناقصه :	بلی :	خیر :

رتبه بندی سازمان مدیریت و برنامه ریزی :

ارزیابی معیارها

ردیف	معیارها	حداقل امتیاز قابل قبول	امتیاز
۱	تجربه و سابقه اجرایی	۷۰	
	حسن سابقه در کارهای قبلی	۶۷	
	توان مالی	۶۵	

فرمول محاسبات به روش وزنی :

$$\%E.(A+B) + \%C$$

امتیاز هر معیار : $28 + 29.8 + 13$ حداقل امتیاز کل : ۹۸

ضرایب وزنی :

۱- ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی در خصوص پیمانهای خرید خدماتی که محل اجرای آن در داخل سایت

شرکت متبوع باشد ، از مراجع ذیصلاح در زمان انعقاد قرارداد الزامی می باشد.

۲- ارائه گواهینامه صلاحیت پیمانکاری در خصوص پیمانهای خرید خدماتی که محل اجرای آن در داخل

سایت شرکت متبوع باشد ، از مراجع ذیصلاح الزامی می باشد.

۳- اساسنامه شرکت متقاضی لازم است با عنوان مناقصه مطابقت داشته باشد.

۴- شرکتهای متقاضی لازم است به دقت اسناد مناقصه را مطالعه نمایند و پیشنهاد مالی خود را متناسب با

مشخصات فنی ارائه شده در اسناد ارائه نمایند.

۵- بعد از تأیید شرکتهای در ارزیابی کیفی، جلسه توضیح اسناد برگزار می گردد.



شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند

«باسمه تعالی»

فرم استعلام ارزیابی

مناقشه عمومی یک مرحله ای شماره: MC03/39

تحت عنوان: انجام حجم خدمات تنظیفات

نحوه تحویل استعلام:

محل: تاریخ توزیع استعلام: مهلت دریافت تا تاریخ:

تاریخ تحویل: (پس از دو هفته از آخرین روز)

تاریخ نهایی بررسی استعلام ها:

جدول معیارهای ارزیابی

ردیف	معیار ارزیابی	اولویت معیار	حد اقل امتیاز قابل قبول
۱	A تجربه و سابقه اجرایی	۱	۷۰
	B حسن سابقه در کارهای قبلی	۱	۶۷
	C توان مالی	۲	۶۵

ارزیابی طبق مدارک و مستندات ارائه شده (ده سال اخیر) انجام خواهد شد.

حداقل امتیاز کل که به روش وزنی محاسبه می گردد ۹۸ می باشد.



شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند

مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره : MC03/39

تحت عنوان: انجام حجم خدمات تنظیفات

ارزیابی تجربه و دانش در زمینه مورد نظر			
امتیاز	حجم کار	تعداد کار مشابه (مرتبط با موضوع)	ردیف
۱۰۰	۱۰۰٪ و بیشتر	۴	۱
۹۰	۸۰٪	۴	۲
۸۰	۱۰۰٪	۳	۳
۷۵	۷۵٪	۳	۴
۷۰	۷۰٪	۲	۵
۶۵	۵۰٪	۲	۶
۶۰	۵۰٪	۱	۷
۵۰	۲۵٪	۱	۸

*ارزیابی تجربه و دانش طبق جدول فوق بر اساس ردیف ۵ انجام خواهد شد.



شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند

مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره : MC03/39

تحت عنوان: انجام حجم خدمات تنظیفات

ارزیابی حسن سابقه						
ردیف	موضوع	عالی ۵	بسیار خوب ۴	خوب ۳	متوسط ۲	ضعیف ۱
۱	کیفیت کار		*			
۲	کیفیت کادر فنی			*		
۳	اجرای تعهدات			*		
حداقل امتیاز معیار					$97 = 100 \times (10/15)$	



شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند

مناقشه عمومی یک مرحله ای شماره: MC03/39

تحت عنوان: انجام حجم خدمات تنظیفات

ارزیابی توان مالی			
مبلغ برآوردی ES=			
ردیف	۱	۲	۳
	الف) مالیات متوسط سالانه ب) بیمه تأمین اجتماعی (قطعی یا علی الحساب پرداخت شده) *۷۰	درآمد ناخالص سالانه *۳ (مستند به صورت وضعیت های قطعی یا موقت)	دارایی های ثابت *۵ (مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه داراییها یا دفاتر قانونی)
۱	$ES \leq 1 \text{ یا } 2 \text{ یا } 3$		
۲	$ES < 1 \text{ یا } 2 \text{ یا } 3 \leq ES * 95\%$		
۳	$ES * 95\% < 1 \text{ یا } 2 \text{ یا } 3 \leq ES * 9\%$		
۴	$ES * 9\% < 1 \text{ یا } 2 \text{ یا } 3 \leq ES * 85\%$		
۵	$ES * 85\% < 1 \text{ یا } 2 \text{ یا } 3 \leq ES * 8\%$		
۶	$ES * 8\% < 1 \text{ یا } 2 \text{ یا } 3 \leq ES * 75\%$		
۷	$ES * 75\% < 1 \text{ یا } 2 \text{ یا } 3 \leq ES * 7\%$		

توضیح: مدارک مربوط به ارزیابی توان مالی شامل دارائیهای ثابت بنام شرکت و یا مالیات متوسط سالانه، بیمه تأمین اجتماعی و یا درآمد ناخالص سالانه می باشد.

- ارزیابی توان مالی مطابق ردیف ۶ انجام خواهد شد.
- جهت ارزیابی توان مالی عملکرد ۱۰ سال اخیر ارائه گردد.