

نوبت



شماره مجوز:

شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند «سهامی عام»

«آگهی ارزیابی کیفی تولید کننده»

شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند در نظر دارد کالاهای موضوع بند «یک» آگهی حاضر را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای از تولید کننده واجد شرایط خریداری و تامین نماید.

۱) موضوع مناقصه

الف) شرح مختصر کالا

ردیف	شماره مناقصه (تجدید آگهی)	شرح مختصر کالا	برآورد هزینه انجام موضوع مناقصه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)
۱	RNP-9905135-MH	ساخت و نصب قفسه (پالت راک)	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

ب) شرایط اولیه متقاضی

- داشتن شخصیت حقوقی، شماره اقتصادی، توانایی مالی، سابقه کار مفید و مرتبط با موضوع مناقصه.
- داشتن کد ملی/شناسه ملی جهت شرکت در مناقصه الزامی است.
- داشتن حسن سابقه و ارائه گواهینامه‌های مورد نظر از خریداران قبلی و اعلام اسامی خریداران قبلی در صورت لزوم.
- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (در صورت تأیید در ارزیابی کیفی مناقصه‌گران) و همچنین تضمین انجام تعهدات (در صورت برنده شدن در مناقصه) مطابق آئین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی موضوع تصویب‌نامه هیأت وزیران به شماره ۱۳۹۴/۰۹/۲۲/ت مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲.

۲) نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار

شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند واقع در استان مرکزی، اراک - کیلومتر ۲۰ جاده بروجرد.

۳) مهلت و محل دریافت فرمهای استعلام ارزیابی کیفی

متقاضیانی که دارای شرایط اولیه (بند ب) بوده و آمادگی لازم جهت انجام مناقصه مذکور را دارند می‌توانند پس از انتشار آگهی نوبت دوم (۳ روز پس از انتشار آگهی نوبت اول) به مدت ۵ روزگاری ضمن ارسال تقاضای شرکت در مناقصه مورد نظر از طریق شماره ۰۸۶-۳۳۶۷۲۰۱۳، فرمهای استعلام ارزیابی کیفی را از پایگاه اینترنتی این شرکت به آدرس WWW.IKORC.IR دریافت و بر اساس آن مدارک لازم را تکمیل و صرفاً بر روی لوح فشرده (CD) به این شرکت تحویل یا ارسال نمایند.

۴) زمان و محل تحویل اسناد ارزیابی کیفی (تکمیل شده توسط متقاضیان)

زمان تحویل اسناد ارزیابی کیفی توسط مناقصه‌گران، ۲ هفته پس از آخرین مهلت ارسال تقاضای شرکت در مناقصه می‌باشد. ضمناً محل تحویل یا ارسال لوح فشرده (CD) حاوی فرمها و مدارک تکمیل شده، به نشانی اراک - کیلومتر ۲۰ جاده بروجرد - سه راهی سازند - شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند - اداره تدارکات و امور کالا - ساختمان ب - طبقه همکف اتاق ۱۱۸ - کدپستی ۴۱۱۱۱-۳۸۶۷۱ تلفن: ۰۴۲ و ۰۸۶-۳۳۴۹۲۸۴۰ (عظیمی) می‌باشد. بدیهی است به مدارک ارسالی بعد از مهلت مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد ضمناً دادن پیشنهاد و ارائه اسناد و مدارک هیچگونه حقی برای متقاضی ایجاد نمی‌کند. لازم بذکر است دستگاه مناقصه‌گزار پس از وصول لوح فشرده حاوی اسناد ارزیابی کیفی ظرف مدت ۱ ماه نسبت به اعلام اسامی واجدین شرایط اقدام خواهد نمود.

توجه: مناقصه‌گران نخست با مراجعه به سایت این شرکت (همزمان با انتشار آگهی نوبت دوم) می‌بایست ۲ برگ فرم ارزیابی کیفی را اخذ و پس از تکمیل به همراه مدارک مربوطه، صرفاً بر روی لوح فشرده (CD) درج و در موعد مقرر به آدرس این شرکت ارسال یا تحویل نمایند، این شرکت نیز پس از ارزیابی کیفی متقاضیان، از شرکتهایی که حداقل امتیاز قابل قبول را کسب نموده باشند، جهت دریافت اسناد مناقصه دعوت بعمل خواهد آورد.

توصیه: پیشنهاد می‌گردد شرکتهای متقاضی در اسرع وقت نسبت به ثبت نام در سامانه تامین الکترونیکی کالای نفت (EP) اقدام نمایند.

روابط عمومی شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند

آدرس اینترنتی: WWW.IKORC.IR

آخرین مهلت اعلام آمادگی: ۱۳۹۹/۱۰/۰۱

*آخرین مهلت تحویل CD مدارک ارزیابی کیفی، پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۵ اعلام می‌گردد.

آدرس پست الکترونیکی: PROCUREMENT@IKORC.IR شماره تلفن تاییده فاکس و ایمیل: ۰۸۶-۳۳۴۹۲۸۳۵



شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند (سهامی عام)

شرکت / فروشگاه محترم مناقصه عمومی دو مرحله‌ای شماره: RNP-9905135-MH

لطفاً به منظور انجام ارزیابی کیفی آن شرکت / فروشگاه ، طبق جداول و محاسبات پیوست مدارک و مستندات ذیل را ارائه فرمایید:

۱- جهت ارزیابی توان مالی

الف : مدارک مورد نیاز جهت ارزیابی حداقل یکی از موارد ذیل:

۱-الف : مالیات متوسط سالانه پرداخت شده (برگ تشخیص / قطعی مالیات عملکرد پنج ساله اخیر)

۲-الف : فروش یکسال گذشته (لیست خریداران شامل نام خریدار ، شرح کالا، مبلغ کالا)

۳-الف : اظهار نامه مالیاتی

۴-الف : حداکثر تائیدیه کتبی اعتبار از طرف بانکها

۵-الف : دارائیهای ثابت

۶-الف متوسط بیمه سالانه

۷-الف صورتهای مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا موسسات حسابرسی مورد تائید

تنبصره : ارائه صورتهای مالی حسابرسی شده (بند ۷-الف) در خصوص معاملاتی که مبلغ آن بیش از ۱۰ برابر نصاب معاملات متوسط باشد الزامیست .

ب: نحوه ارزیابی و امتیاز دهی توان مالی :

(مالیات متوسط سالانه $\times 100$ / فروش یک سال گذشته / تائیدیه کتبی اعتبار بانکی) = RI برآورد = ES

امتیاز	فرمول
۱۰۰	$1/2 \times ES \leq RI$
۹۰	$ES \leq RI < 1/2 \times ES$
۸۰	$.8 \times ES \leq RI < ES$
۷۰	$.6 \times ES \leq RI < .8 \times ES$
۶۰	$RI < .6 \times ES$

۲- جهت ارزیابی حسن سابقه / مشتریان قبلی / تضمین کیفیت و تضمین خدمات محصولات مدارک ذیل مورد نیاز است :

الف : کیفیت کالای مورد نظر (ارائه مدارک مبنی بر فروش کالای مورد نظر به خریداران / ارائه مدارک مبنی بر تطابق مشخصات فنی ارائه شده از سوی فروشنده با کالای مورد نظر)

ب : ارائه استانداردها و گواهی تضمین کیفیت ساخت کالای مورد نظر. فروخته شده (در صورت موجود بودن)

ج : ارائه مدارک مربوطه در خصوص دارا بودن نمایندگی

د : ارائه تائیدیه کالای فروخته شده

۳- جهت ارزیابی تجربی مدارک ذیل مورد نیاز است :

الف : ارائه اساسنامه شرکت یا پروانه کسب

ب : ارائه شماره اقتصاد، / کد ۱۰



تاریخ:

شرکت بلائش نفت امام خمینی (ره) سازند (سهامی عام)
فرم ارزیابی کیفی تأمین کننده کالا/سازندگان/تولید کننده کالا

مناقشه عمومی دو مرحله ای شماره: RNP-9905135-MH نام شرکت:

تحت عنوان: خرید و نصب قفسه (پالت راک)

A: توان مالی

ارزیابی بر اساس یکی از پارامترهای ذیل انجام می شود:

<input type="checkbox"/> در آمد / فروش سالانه	<input type="checkbox"/> اظهار نامه مالیاتی	<input type="checkbox"/> متوسط مالیات سالانه
<input type="checkbox"/> دارائی های ثابت	<input type="checkbox"/> تأیید کتبی اعتبار بانکی	<input type="checkbox"/> متوسط بیمه سالانه
<input type="checkbox"/> صورتهای مالی حسابرسی شده: دارد <input type="checkbox"/> ندارد	میزان توان مالی	میلیارد ریال
امتیاز کسب شده:	<input type="checkbox"/> ۱۰۰	<input type="checkbox"/> ۹۰
	<input type="checkbox"/> ۸۰	<input checked="" type="checkbox"/> ۷۰
	<input type="checkbox"/> ۶۰	

حداقل امتیاز لازم:

B: ارزیابی مشتریان قبلی، حسن سابقه و تضمین کیفیت و خدمات محصولات

پارامترهای ارزیابی	ارزیابی		
	عالی امتیاز ۵	بسیار خوب امتیاز ۴	خوب امتیاز ۳
کیفیت کالای مورد نظر مندرج در اسناد فنی ارائه شده	*		
خدمات و پشتیبانی		*	
انجام تعهدات (گارانتی)		*	

امتیاز ۸۷
 $(13 \div 15) \times 1 = 2/87$

C: ارزیابی تجربی

سال تأسیس:

امتیاز	سابقه	
۱۰۰	بیش از ۱۰ سال سابقه	تولید کننده/سازنده کالا
۹۰	۵ سال تا ۱۰ سال سابقه	
۸۰	با کمتر از ۵ سال سابقه	
۸۰	بیش از ۱۰ سال سابقه	تأمین کننده کالا
۷۰	۵ سال تا ۱۰ سال سابقه	
۶۰	با کمتر از ۵ سال سابقه	

امتیاز سازنده کالا: ۸۵

امتیاز تأمین کننده کالا:

اولویت معیارها:

بر اساس ارزیابی مدارک فوق شرکت مذکور مورد تأیید می باشد

به دلیل عدم ارائه مدارک ذیل، شرکت مذکور مورد تأیید نمی باشد

۱- عدم ارائه مدارک مالی

۲- عدم ارائه مدارک حسن سابقه و ..

۳- عدم ارائه مدارک تجربه و سوابق مربوط

۲	A
۱	B
۲	C

فرمول $\frac{1}{100} (A + C) + \frac{1}{100} B$ = امتیاز کل

امتیاز سازنده/تولید کننده کالا: $21 + 35 + 24 = 80$
امتیاز تأمین کننده کالا:

۴ - قیمت تراز شده به نحوه زیر محاسبه میگردد و تعیین برنده پس از بررسی قیمت تراز شده انجام خواهد شد:

$$L = \frac{100 \times C}{100 - [i \times (100 - t)]}$$

L = قیمت تراز شده

C = قیمت پیشنهادی (درج شده در پاکت قیمت)

i = ضریب تاثیر (بین ۰,۱ تا ۰,۴)

t = امتیاز کل فنی بازرگانی (بین حداقل امتیاز فنی بازرگانی قابل قبول تا صد)

مشخصات فنی و اطلاعات مربوطه به مناقصه شماره: RNP-9905135-MH

خرید و نصب قفسه

ردیف	DESCRIPTION	واحد	تعداد
۱	خرید و نصب قفسه	---	---

شرح کار

شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند در نظر دارد ساخت و نصب قفسه های سوله انبارهای (WAREHOUSE No.1,2,)

۴) را از طریق فروشنده ذیصلاح طبق شرح کار زیر اجرا نماید.

الف- قفسه بندی سوله های شماره ۱ و ۲ و ۴- انبارهای فاز ۲

۱- هشت قفسه سنگین پالت راک به عرض ۲/۱۰ متر و طول ۲۲ متر و ارتفاع ۴ متر دارای ۴ طبقه پالت خور. در ضمن طول بازوهای هر دهانه (۱۵۰) سانتیمتر که هر طول ۲۲ متر شامل ۱۴ دهانه می باشد (جهت سوله شماره ۱) .

۲- هشت قفسه سنگین پالت راک به عرض ۲/۱۰ متر و طول ۲۲ متر و ارتفاع ۴ متر دارای ۴ طبقه پالت خور. طول بازوهای هر دهانه (۱۵۰) سانتیمتر. (جهت سوله شماره ۲)

۳- بیست قفسه سنگین پالت راک به عرض ۲/۱۰ سانتیمتر و طول ۲۲ متر و ارتفاع ۴ متر دارای ۴ طبقه پالت خور . در ضمن طول بازوهای هر دهانه (۱۵۰) سانتیمتر . (جهت سوله شماره ۴)

۴- قفسه سنگین پالت راک به عرض ۹۰ سانتی متر و طول ۵۴ متر و ارتفاع ۴ متر دارای ۴ طبقه پالت خور. طول بازوهای هر دهانه (۲۸۰) سانتیمتر (جهت سوله شماره ۱)

محل مهر خریدار:

محل مهر فروشنده:

- ۵- سه عدد قفسه سنگین پالت راک به عرض ۹۰ سانتی متر و طول ۴۸ متر و ارتفاع ۴ متر دارای ۴ طبقه پالت خور. طول بازوهای هر دهانه (۲۸۰). (جهت سوله شماره ۴)
- ۶- چهار عدد قفسه سنگین پالت راک به عرض ۹۰ سانتیمتر و طول ۳۰ متر و ارتفاع ۴ متر دارای ۴ طبقه پالت خور طول بازوهای هر دهانه (۲۸۰) سانت. (جهت سوله شماره ۴)
- ۷- سه عدد قفسه سنگین پالت راک به عرض ۹۰ سانتیمتر و طول ۲۴ متر و ارتفاع ۴ متر دارای ۴ طبقه پالت خور طول بازوهای هر دهانه (۲۸۰) سانتیمتر. (جهت سوله شماره ۴)
- در این ساختمان فاصله بین ردیف قفسه ها از یکدیگر ۳/۷۰ متر تا ۴ متر و فاصله قفسه ها از دیوار غربی ۱/۸ متر و از دیوار شرقی انبار ۱/۳۰ متر می باشد.
- کلیه قفسه های فوق میبایست برای حداقل ۳ تن بار گسترده طراحی و ساخته شوند .
- فایل های طراحی و محاسبات میبایست به کارفرما ارایه گردد .
- تست بارگذاری در هر نمونه مورد نظر کارفرما با حضور نماینده سازنده انجام و پس از پاس کردن تست بارگذاری تاییدیه داده میشود .
- ب- سایر مشخصات فنی عمومی
- ۱- کلیه اعضای تشکیل دهنده قفسه ها باید دارای رنگ کوره ای باشند.
- ۲- قفسه ها باید با توجه به ظرفیت مورد نظر و ابعاد هندسی تعیین شده دارای استحکام و مقاومت لازم باشند. بنابراین طراحی مقاطع مورد نیاز قفسه ها بر عهده سازنده می باشد.
- ۳- مدت اجرای کار : ۹۰ روز میباشد.
- ۴- تمامی کالا و موارد مصرفی باید دارای مشخصات یکسان باشند

شرایط خصوصی کار

کیفیت کار (خدمات تحت قرارداد)

۱-۱- کیفیت و روش اجراء کارهاییکه فروشنده انجام میدهد باید از بهترین نوع بوده و توسط نماینده خریدار تأیید گردد
نماینده خریدار مجاز است آن قسمت از کارهایی را که غیر مطلوب تشخیص دهد نپذیرد و فروشنده موظف است جهت انجام این قبیل کارها علاوه بر تأمین مصالح به هزینه خود آن را رفع عیب نیز نموده و از این بابت هیچگونه وجهی به فروشنده پرداخت نخواهد شد و نظر نماینده خریدار در این مورد قطعی و لازم الاجرا میباشد.

۱-۲- فروشنده موظف است قبل از شروع بکار اسامی کارکنان خود را جهت تأیید و صدور مجوزهای لازم جهت تردد به اداره حراست خریدار تحویل نماید.

۱-۳- چنانچه در اثر فعل یا ترک فعل کارکنان فروشنده، خسارت و یا صدمه ای به تاسیسات و محوطه های خریدار وارد آید، فروشنده موظف است به هزینه خود جبران خسارت نماید. در غیر اینصورت خریدار می تواند نسبت به تأمین کالا و مواد و رفع عیوب اقدام نموده و کلیه هزینه ها را بعلاوه ۴۸٪ هزینه بالاسری از مطالبات خالص فروشنده کسر نماید.

۱-۴- فروشنده به هیچ عنوان حق بکارگیری کارگران غیر ایرانی را جهت انجام خدمات تحت قرارداد ندارد.

۲- ابزار و لوازم کار، مصالح، نیروی انسانی

۲-۱- فروشنده می بایستی نسبت به تهیه و تأمین کلیه ابزار و لوازم کار که جهت انجام خدمات تحت قرارداد مورد نیاز است اقدام نماید ، همچنین تأمین نیروی انسانی مورد نیاز جهت انجام خدمات قرارداد بعهده و هزینه فروشنده میباشد و خریدار در این خصوص هیچگونه مسؤلیتی نخواهد داشت .

۲-۲- تهیه و تأمین ابزارآلات ، ماشین آلات ، تجهیزات و کلیه مصالح مصرفی مورد نیاز در ارتباط با اجرای پروژه تا مرحله تحویل از تعهدات فروشنده می باشد.

۲-۳- حمل و جابجائی مصالح، نفرات، کالا و مواد بعهده فروشنده میباشد لذا فروشنده می بایستی پیش بینی های لازم را بنماید.

۳- عدم توانائی فروشنده در انجام کار

هرگاه به تشخیص خریدار فروشنده از انجام هر بخش از کارهای موضوع قرارداد طبق برنامه زمانبندی اجرای کار و سایر شرایط مندرج در قرارداد قصور ورزد خریدار علاوه بر داشتن حق خیار فسخ میتواند ضمن اعمال جبران خسارت تأخیر انجام کار، هر بخش از کارها را که انجام آن از جانب فروشنده با تأخیر غیرمجاز مواجه شده است به روشهای ذیل ذکر انجام دهد و هزینه های مربوطه را بعلاوه ۴۸ درصد هزینه بالاسری از محل مطالبات فروشنده و یا هر نوع تضمین و سپرده ای که فروشنده نزد خریدار دارد برداشت نماید ضمناً در صورت عدم تکافوی مطالبات و تضمین های فروشنده، خریدار از طریق مراجع قضائی نسبت به وصول طلب خود اقدام مینماید.

الف) انجام کار رأساً توسط خریدار انجام پذیرد.

ب) خریدار به هر طریق ممکن که صلاح بداند و یا با استعمال بهاء آن بخش از کار را از طریق سایر فروشنده گان انجام دهد.

۴- کارکنان فروشنده

- ۴-۱- فروشنده باید جهت انجام پروژه از کارکنان با تخصص و تجربه کافی استفاده نماید و قبل از شروع کار مدارک و سوابق فنی و اجرائی آنها را به تأیید خریدار برساند.
- ۴-۲- کارکنان فروشنده موظف می باشند فقط در محدوده های تعیین شده تردد نمایند و از رفت و آمد به نقاط دیگر شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند اجتناب کنند. ضمناً استعمال دخانیات در محوطه صنعتی و غیرصنعتی شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند ممنوع می باشد.

۵- لباس کار کارکنان فروشنده

- ۵-۱- فروشنده موظف است در طول مدت قرارداد نسبت به تهیه و تأمین لباسکار - کفش ایمنی - کلاه ایمنی - دستکش ایمنی و سایر لوازم ایمنی مورد نیاز طبق مقررات قانون کار با نظر و تأیید نماینده خریدار و تأیید اداره ایمنی به هزینه خود اقدام نموده و در اختیار کارگران خود قرار دهد. در غیراینصورت مطابق مقررات و دستور العملهای خریدار با فروشنده رفتار خواهد شد.
- ۵-۲- مسئولیت استفاده از البسه و وسایل ایمنی کارکنان تحت پوشش فروشنده با فروشنده بوده و در صورت عدم رعایت مسائل ایمنی و بروز حادثه برای کارگران که ناشی از عدم استفاده از وسایل و تجهیزات ایمنی باشد مسئولیت آن تماماً بعهده فروشنده می باشد.

۶- نماینده تام الاختیار

- ۶-۱- فروشنده میبایستی قبل از شروع کار و در ابتدای قرارداد یک نفر نماینده تام الاختیار که جوابگوی مسائل و مشکلات بوده و مسئولیت کلیه هماهنگی ها را داشته باشد و همیشه در محل کار حضور دائم داشته باشد جهت هماهنگی و رفع مشکلات کاری به نماینده خریدار معرفی نماید که فرد مذکور مسئول ایمنی کارکنان فروشنده نیز خواهد بود.
- ۶-۲- به ازاء هر روز غیبت غیر موجه نماینده تام الاختیار فروشنده مبلغ ۵۰۰۰۰.۰۰۰ (پنج میلیون) ریال بعنوان جبران خسارت از مطالبات خالص فروشنده کسر می گردد این مبلغ قابل سرشکن شدن به ساعت نیز می باشد و در هر صورت پرداخت جبران خسارت رافع مسئولیت فروشنده نمی باشد.

۷- افزایش یا کاهش

- خریدار میتواند حجم موضوع قرارداد را تا ۲۵٪ حجم اولیه افزایش یا کاهش دهد بر همین اساس مبلغ قرارداد نیزافزایش/کاهش خواهد یافت ، لذا فروشنده این اصل را پذیرفته و از این بابت هیچگونه ادعائی نخواهد داشت.

۸- ساعت کار

- فروشنده موظف است ساعات شروع و خاتمه کار روزانه خود را با ساعات کاری کارکنان روزکار خریدار منطبق نماید. در صورت نیاز به انجام اضافه کاری بعد از وقت و یا انجام کار در روزهای تعطیل ، فروشنده می بایستی مجوز لازم را از نماینده خریدار اخذ نماید.

۹- خدمات درمانی

- ۹-۱- خدمات درمانی کارکنان فروشنده بعهده فروشنده می باشد و خریدار هیچگونه تعهدی از این بابت نخواهد داشت.

۹- در صورتیکه کارکنان فروشنده در هنگام انجام وظیفه دچار حادثه گردند بهداری شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند نسبت به مداوای اولیه ایشان در حد امکانات موجود اقدام خواهد نمود و هزینه آن مطابق دستورالعمل مربوطه محاسبه و از مطالبات فروشنده کسر می گردد.

۱۰- غذا، ایاب و ذهاب واسکان

تهیه و تامین سرویس ایاب و ذهاب کارکنان فروشنده به پالایشگاه و محل ساختمانهای مربوطه بعهده و هزینه فروشنده میباشد و خریدار در اینخصوص هیچگونه مسئولیتی ندارد. تامین غذای کارکنان فروشنده که در محل سایت خریدار مشغول بکار میباشد بعهده و هزینه خریدار میباشد. ضمناً خریدار هیچگونه مسئولیتی در قبال تامین مسکن کارکنان تحت پوشش فروشنده ندارد و مسئولیت تامین محل اسکان بعهده و هزینه فروشنده می باشد.

۱۱- مالیات بر ارزش افزوده

فروشنده نباید مالیات بر ارزش افزوده را در نرخ پیشنهادی خود لحاظ نماید، لیکن چنانچه فروشنده از این بابت هزینه ای متحمل گردید با ارائه مستندات و مدارک مثبت به نماینده خریدار هزینه مربوط به فروشنده پرداخت خواهد شد.

۱۲- پیش پرداخت

خریدار موافقت دارد که بمنظور تقویت بنیه مالی فروشنده در راستای خرید تجهیزات و وسایل مورد نیاز و همچنین تسریع لازم در اجرای کارها ۲۵ درصد کل مبلغ اولیه قرارداد را پس از کسر کسورات قانونی بعنوان پیش پرداخت و در قبال ارائه ضمانتنامه بانکی معتبر و مدارک لازم که بیانگر خرید کالا و مواد باشد و همچنین منوط به ارائه برنامه زمانبندی مورد تایید کارفرما به فروشنده پرداخت نماید.

۱۳- تعهدات فروشنده

۱۳-۱- فروشنده بایستی یک برنامه زمانبندی دقیق با ذکر تمام جزئیات جهت اجرای پروژه به خریدار ارائه و تأیید آن را اخذ نماید.

۱۳-۲- تهیه کلیه وسایل، ابزارآلات، ماشین آلات و مواد مصرفی مورد نیاز جهت اجرای کار به عهده و هزینه فروشنده می باشد.

۱۳-۳- پاکسازی و تمیز نمودن محدوده مشخص انجام کار به نحوی که عاری از هر گونه اضافات باشد پس از اتمام کار و در طی مراحل مختلف اجرایی و به تشخیص نماینده خریدار و حمل و جابجائی اضافات و غیره به محل دپوی مورد تأیید خریدار به عهده و هزینه فروشنده می باشد.

۱۳-۴- کلیه اجناس قابل مصرف در پروژه باید از جنس و مارک مرغوب و مورد تایید خریدار تهیه گردد.

۱۳-۵- تمامی نقشه ها و محاسبات طراحی مورد نیاز باید قبل از اجراء به تأیید نماینده خریدار برسد.

۱۳-۶- یکسری کامل از نقشه های اجرایی و مشخصات فنی پروژه باید تحویل بایگانی فنی خریدار گردد.

۱۳-۷- فروشنده باید کلیه خدمات تحت این قرارداد را به نحو احسن و با دقت و مراقبت کامل طبق نظر و رضایت نماینده خریدار طبق شرایط قرارداد اجرا نماید.

۱۳-۸- فروشنده مکلف است مجوز کار سرد و گرم و هرگونه مجوز لازم دیگر را بطور روزانه از مسئولین مربوطه خریدار دریافت نموده و سپس اقدام به انجام کار نماید.

- ۹-۱۳- فروشنده مکلف به اجرای عملیات طبق نقشه های اجرایی و شرح کار و دستورالعمل های تأیید شده توسط خریدار و با رعایت مشخصات فنی مراحل اجرایی می باشد.
- ۱۰-۱۳- رعایت مقررات و موازین ایمنی در تمامی مراحل پروژه توسط فروشنده و کارکنان تحت پوشش وی الزامیست. وارد آوردن هرگونه خسارت به تأسیسات در حین اجرای عملیات و در موارد غیر به عهده و هزینه فروشنده بوده و مشارالیه مکلف به جبران خسارت طبق نظر و تشخیص نماینده خریدار خواهد بود.
- ۱۱-۱۳- تعیین راه عبور و مرور وسایل نقلیه و ماشین آلات مرتبط با اجرای پروژه می بایست بطریقی صورت پذیرد که هیچگونه مزاحمتی برای دستگاههای فعال را موجب نگردد و بطور کلی حق تعیین راه اشاره شده برای نماینده خریدار محفوظ می باشد.
- ۱۲-۱۳- فروشنده موظف می باشد روزانه گزارش کاملی از اقدامات انجام شده از روز قبل را طبق نظر نماینده خریدار دراول هر روز کاری به ناظر خریدار ارائه نماید.
- ۱۳-۱۳- فروشنده مکلف به اخذ تأییدیه تکمیل صحیح فنی عملیات کاری از نماینده خریدار می باشد که نهایتاً موظف به برچیدن کارگاه در اسرع وقت پس از اتمام کار می باشد.
- ۱۴-۱۳- حق انتخاب و حصول اطمینان از کیفیت مصالح تهیه شده برای نماینده خریدار محفوظ می باشد و چنانچه درحین انجام کار بخشی یا تماماً فاقد کیفیت لازمه باشند، فروشنده موظف است حسب تشخیص و دستورالعمل نماینده خریدار اقدام نماید و از این بابت حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت .
- ۱۵-۱۳- تصویب گزارشات و نقشه های تهیه شده فروشنده توسط خریدار رافع مسئولیت فروشنده در مورد صحت آنها نمی باشد و در هر حال فروشنده مسئول جوابگویی نقائص و یا اشتباهاتی است که بعلت نقص در کار فروشنده بوجود خواهد آمد.
- ۱۶-۱۳- فروشنده اعلام می نماید از موقعیت ، محل اجرا و شرایط کار ، دسترسی به آنها ، محیط و تمام عواملی که به نحوی در اجرای صحیح به موقع کارها مؤثر است بازدید کرده و آگاهی کامل دارد.
- ۱۷-۱۳- حق هرگونه اطلاع از تغییر احتمالی در نحوه انجام پروژه حسب مورد برای نماینده خریدار محفوظ می باشد و فروشنده موظف است در صورت هر گونه تغییرات احتمالی به هر دلیلی قبلاً موارد را به تأیید نماینده خریدار رسانده و پس از اخذ تأییدیه از نماینده خریدار نسبت به اجرای آن اقدام نماید.

۱۴- تعهدات خریدار

خریدار در یک نقطه که به اجرای کار نزدیک باشد آب و برق ۲۰ آمپر سه فاز را تامین خواهد کرد و انتقال آن با رعایت مسائل ایمنی به محلهای دیگر بر عهده فروشنده می باشد.

۱۵- دفتر کار

فروشنده می بایستی جهت استقرار نفرات و نگهداری اجناس و ابزار آلات و نیز استراحت کارکنان تحت پوشش از یک یا چند عدد کانکس استفاده نماید. ضمناً حفظ و حراست از کانکس مذکور، وسایل و اجناس مربوطه بعهد فروشنده می باشد.

۱۶- رعایت قوانین حراستی و HSE خریدار

فروشنده و کارکنان تحت پوشش وی می بایست کلیه قوانین و مقررات حراستی و HSE خریدار را رعایت نمایند.

۱۷- حراست و نگهداری از اموال و ماشین آلات

اداره حراست خریدار هیچگونه مسئولیت و تعهدی در خصوص حراست و نگهداری از اموال و ماشین آلات فروشنده در محل اجرای پروژه نخواهد داشت .

۱۸- ابلاغ مکاتبات و اخطارها

ابلاغ هرگونه مکاتبات رسمی و اخطارهای کتبی از سوی طرفین قرارداد به یکدیگر باید شخصاً توسط نماینده تام‌الاختیار یکی از طرفین قرارداد به دیگری و در مقابل اخذ رسید تسلیم گردد و یا بوسیله پست سفارشی یا فاکس به آدرسهای مصرحه در سند قرارداد ارسال شود.

۱۹- عدم واگذاری بغیر

۱-۱۹- فروشنده به هیچوجه حق نخواهد داشت تمام یا قسمتی از موضوع قرارداد را بدون اخذ مجوز کتبی از خریدار به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر انتقال یا واگذار نماید. در صورت عدم رعایت موضوع مذکور توسط فروشنده، خریدار حق خواهد داشت نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید.

۲-۱۹- خریدار میتواند تمام یا قسمتی از حقوق و یا اختیارات خود را به اشخاص حقیقی یا حقوقی اعم از سازمانهای دولتی یا غیر دولتی تفویض نماید و در اینصورت انجام تعهدات خریدار و نظارت بر قرارداد بعهده آنان خواهد بود.

۲۰- خسارت وارده به اشخاص و اموال خریدار

مسئولیت جبران هرگونه خسارت وارده به اموال و اشخاص در محوطه خریدار که ناشی از فعل یا ترک فعل فروشنده و یا کارکنان تحت پوشش وی باشد بعهده و هزینه فروشنده خواهد بود. ضمناً تشخیص این موضوع در صلاحیت نماینده خریدار می باشد.

۲۱- حدود مسئولیت فروشنده نسبت به اشخاص ثالث

فروشنده مسئول و پاسخگوی هرگونه دعاوی اشخاص ثالث (از جمله کارکنان خریدار) در خصوص فوت، جرح، صدمات وارده، هرنوع فقدان، اتلاف و خسارت وارده به اموال آنان که ممکن است در اثر فعل یا ترک فعل فروشنده و کارکنانش پیش آید و مطابق «قانون مسئولیت مدنی» و سایر قوانین جزائی جمهوری اسلامی ایران منجمله قانون دیات به فروشنده مراجعه خواهند کرد.

۲۲- جبران خسارت

در صورت قصور و مسامحه فروشنده در اجرای هر یک از مفاد و شرایط قرارداد به شرح زیر عمل خواهد شد:

۱- ۲۲- در صورت سرپیچی و یا انجام ندادن دستورات نماینده خریدار در رابطه با اجرای قرارداد فیما بین خریدار ضمن ابلاغ اخطار کتبی به فروشنده و حداکثر تا ۳ اخطار و بابت هر اخطار نیز مبلغ ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ (ده میلیون) ریال بعنوان جبران خسارت از مطالبات خالص فروشنده کسر مینماید.

۲- ۲۲- به ازای هر روز تأخیر غیرمجاز در اجرای قرارداد و برنامه زمانبندی و یا قصور فروشنده در اجرای وظایف محوله ، خریدار خسارتی معادل ۵/۰ درصد (نیم درصد) مبلغ کل قرارداد از مطالبات خالص فروشنده کسر خواهد نمود و چنانچه کسر خسارات به شرح فوق تأثیری در ارائه خدمات درخواستی از سوی فروشنده نداشته باشد و یا نماینده خریدار تشخیص دهد که فروشنده توانائی انجام کار را به نحو مطلوب و به موقع ندارد ، خریدار میتواند مطابق مفاد قرارداد با

فروشنده رفتار و نسبت به فسخ پیمان اقدام نماید. در این صورت خریدار کلیه ضرر و زیان وارده به تشخیص خود را برآورد نموده و از تضمین حسن انجام کار و یا سپرده فروشنده نزد خریدار برداشت می نماید.

۲۳- قوانین و مقررات حاکم بر قرارداد

قوانین و مقررات حاکم بر این پیمان منحصراً قوانین و مقررات کشور جمهوری اسلامی ایران است.

۲۴- بیمه نامه مسئولیت مدنی

فروشنده موظف است قبل از شروع بر اساس حجم خدمات و تعداد نیروی انسانی تحت پوشش و تعهدات بیمه ای سال مورد نظر نسبت به اخذ بیمه نامه مسئولیت مدنی با در نظر گرفتن پوششهای تکمیلی ذیل به منظور ارائه خدمات تحت قرارداد در شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) سازند اقدام نموده و به نماینده خریدار تحویل نماید به نحوی که در صورت لزوم علاوه بر استفاده بیمه گذار (فروشنده) از خدمات بیمه ای در شرایطی که به دلایل مختلف، خریدار نیز مجبور به جبران غرامت گردد، امکان استفاده از خدمات بیمه ای موردنظر همانند بیمه گذار برای خریدار نیز وجود داشته باشد، لازم بذکر است در صورت عدم ارائه بیمه نامه های مذکور، خریدار اقدامات لازم را معمول و هزینه های مربوطه را به تشخیص خود از مطالبات خالص فروشنده کسر می نماید. ضمناً چنانچه در طول مدت قرارداد به لحاظ اجرا قوانین جدید، تعهدات بیمه گر افزایش یابد، فروشنده موظف است نسبت به افزایش تعهدات تحت پوشش بیمه های ذیل الذکر اقدام نموده و اسناد و مدارک مربوطه را به نماینده خریدار ارائه دهد. نماینده خریدار پس از بررسی مدارک نسبت به تأیید آنها و نهایتاً پرداخت هزینه های انجام شده اقدام خواهد نمود.

۱- پوشش بیمه ای دیه دوم.

۲- پرداخت خسارت بدون رأی دادگاه.

۳- پوشش بیمه ای در اماکن مربوط با کارگاه.

۲۵- سایر موارد

۱-۲۵- فروشنده باید تجربه اجرای کارها مشابه را در کارنامه کاری خود داشته باشد و مدارک مربوطه را هنگام شرکت در مناقصه به خریدار ارائه نماید.

۲-۲۵- مونتاز قفسه ها در محل انبارهای (Warehouse 1,2,4) واقع در فاز ۲ شرکت پالایش نفت امام خمینی (ره) می باشد و تمامی هزینه های حمل و نقل کالا تا محل انبار شرکت پالایش نفت امام خمینی سازند واز محل انبار تا محل نصب بر عهده فروشنده است.

۳-۲۵- نحوه بسته بندی کالا و مواد باید به گونه ای باشد که پس از مونتاز و تحویل هیچگونه آسیب دیدگی اعم از رنگ یا تغییر شکل کلی یا جزئی اعضا و قطعات پدید نیاید. انجام بسته بندی بر عهده و هزینه فروشنده است.

۴-۲۵- چنانچه کالا در محل کارخانه یا شرکت فروشنده ساخته یا مونتاز گردد نمایندگان خریدار می توانند تا هنگام تحویل کالا جهت نظارت در کارخانه فروشنده حضور داشته باشند.

۵-۲۵- دوره نگهداری به مدت ۶ ماه پس از تنظیم صورتجلسه تحویل موقت می باشد و فروشنده پس از این مدت و در صورت رضایت خریدار از نحوه انجام کار می تواند نسبت به دریافت مبلغ حسن انجام کار که به میزان ۱۰٪ مبلغ کل قرارداد است اقدام نماید.

۶-۲۵- فروشنده می بایستی در نرخ پیشنهادی خود دقیقاً هزینه در نظر گرفته شده در خصوص بیمه مورد تسری به بخشهای دستی و مکانیکی کار را پیش بینی نماید. لذا براین اساس در پایان قرارداد خریدار می تواند نسبت به ارائه

پاسخ سازمان تأمین اجتماعی مبنی بر تفکیک حق بیمه بخشهای کار از لحاظ دستی و مکانیکی اقدام نماید.

۲۵-۷- فروشنده باید متناسب با طراحی ، لیست کالا و مواد مصرفی پروژه را با توجه به نوع ، مقدار و قیمت واحد به ضمیمه برگ پیشنهاد نرخ ارائه نماید.

محل مهر فروشنده:

محل مهر خریدار: